

Wójt Gminy Chodzież

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zmianami) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 274/2018 z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do: oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
		Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki do celów dzierżawy w ha						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Gmina Chodzież obręb Milez	PO1H/00019642/4	167/37	0,0345 ha	0,0345	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i przepompowni ścieków. Według ewidencji gruntów działka stanowi teren projektowanego budownictwa (Bp).	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież działka 167/37 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową M. <u>Sposób zagospodarowania działki</u> – cele складowe, magazynowe.	51,75 + podatek VAT wg obowiązującej stawki	opłata roczna płatna do dnia 15 października każdego roku, poczynając od 2018	opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	dzierżawa na okres 3 lat
2.	Gmina Chodzież obręb Milez	PO1H/00019642/4	77/2	0,1824 ha	0,1600	Nieruchomość gruntowa położona na zapleczu istniejącej zabudowy, obecnie mieszkaniowej (poprzednio budynek szkoły), przy drodze powiatowej. Według ewidencji gruntów działka stanowi teren zabudowany (B) i teren użytków rolnych – grunty orne klasy V i łąki klasy IV.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież działka 77/2 przeznaczona jest pod zabudowę – tereny usług oświaty i zabudowy mieszkaniowej UO/M. <u>Sposób zagospodarowania części działki</u> – cele warzywno - ogrodnicze.	160,00	opłata roczna płatna do dnia 15 października każdego roku, poczynając od 2018	opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	dzierżawa na okres 3 lat
3.	Gmina Chodzież obręb Oleśnica	PO1H/00023351/8	92/41	1,6592 ha	0,0002	Nieruchomość położona w centrum wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i szkoły podstawowej. Według ewidencji gruntów stanowi teren zabudowany (B) i teren lasów (Ls).	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież działka 92/41 stanowi teren zieleni parkowej ZP. <u>Sposób zagospodarowania części działki</u> – cele usługowe.	240,00 + podatek VAT wg obowiązującej stawki	opłata roczna płatna do dnia 15 października każdego roku, poczynając od 2018	opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	dzierżawa na okres 3 lat

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28 na okres 21 dni.

Zgodnie z postanowieniami uchwały Nr XLII/320/2018 Rady Gminy Chodzież z dnia 23 lutego 2018 r. opisane powyżej nieruchomości zostaną wydzierżawione, w trybie **bezprzetargowym**, dotychczasowym dzierżawcom.

Blizszych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28, pokój nr 9 lub telefonicznie pod numerem (67) 28 21 608 wew. 24.

Wójt Gminy

/-/ Kamila Szejner

